



Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.
JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA

CONTACTO

La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: JUNIO 2024

Datos de la Entidad Financiera



Sector: **Uniones de Crédito**

Nombre: **Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.**

Domicilio del Corporativo: **Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079**

Página de Internet: <http://www.ucialsa.com.mx/>

Teléfonos UNE: **(0) 8717500304**
(0) 8717492100

Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa**

Producto: **CRÉDITO DE HABILITACIÓN** Subproducto: **No aplica**
O AVÍO

Nombre Comercial: **HABILITACION Y/O AVIO EN CUENTA**
CORRIENTE

Contrato de Adhesión

Contrato Múltiple

Características

| | |
|---|---|
| Plazo: | De 1 Hasta 180 Días |
| Monto mínimo del crédito (\$): | \$ 10,000.00 |
| Medios y canales de disposición del crédito: | Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF). |
| Tasa de interés máxima anual (%): | 20.25 % |
| Cobertura: | Todos los Estados, |
| Porcentaje máximo a financiar (%): | 80 % |
| Enganche mínimo (%): | 20 % |
| Comportamiento del pago del crédito: | Constante, Creciente, Decreciente, |
| Tipo tasa de interés: | Fija, Variable, |
| Destino del crédito: | Específico, |
| Periodicidad de pago: | Mensual, |
| Tasa mínima (%): | 15.09 % |

Requisitos

| | |
|---|---|
| Relacionados con la documentación que deberá presentar | |
| Comprobante de Domicilio: | Teléfono ,Predial ,Luz ,Gas ,, |
| Comprobante Ingresos: | Estados financieros ,, |
| Otra documentación: | Acta Constitutiva ,Alta Hacienda ,Carta ejidal ,Certificado de liberación de gravamen ,CURP ,Planos inmueble a adquirir ,Proyecto de inversión ,RFC ,Titulo de propiedad ,, |
| Edad: | De 10 Hasta 99 Años 11 meses |
| Tipo de persona: | Persona física con actividad empresarial ,Persona Moral ,, |
| Antigüedad mínima como socio: | 0 Meses |
| Antigüedad laboral: | 1 Años |
| Antigüedad operación: | 1 Años |
| Antigüedad Residencial: | 1 Años |
| Monto mínimo de ahorro: | \$ 0.00 |
| Antigüedad mínima del negocio: | 1 Años |
| Ingreso mínimo mensual (\$): | \$ 100,000.00 |

- Buen historial crediticio:
- Aval o garantía prendaria:
- Parte social:
- Ser socio:
- Solicitud de crédito:
- Identificación Oficial Vigente: Pasaporte ,FM3 (Para extranjeros) ,Credencial INE ,,

Comisiones

No Aplica

Costos de Contratación

Producto Principal

| Concepto | Gratis | Operaciones Gratuitas | | Costo | | | Costo | | Referencia del Factor | Periodicidad |
|-------------------|--------|-----------------------|--------------|--------|------------|------|------------|------------------|-----------------------|--------------|
| | | Número | Periodicidad | Moneda | Valor Fijo | Cond | Factor | Valor del Factor | | |
| Gastos notariales | | | | Pesos | 3000 | ó | Porcentaje | 2 | Monto financiado | Única vez |

Servicios Complementarios

No Aplica

Alcance o Beneficios

- ➔ Reducción de plazos

Restricciones o Exclusiones

- ➔ Exclusivo para socios
 - ➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.
 - ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
 - ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.
 - ➔ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.
 - ➔ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del mes (11.2465%) con fecha de observación del 30MAY24.
 - ➔ Pudiera requerir avales o garantías de acuerdo al análisis de crédito.
- ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual y/o Declaración Patrimonial.
- ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por el costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de reservas preventivas atribuible al acreditado.
- ➔ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier excepción deberá estar sujeta a autorización por parte de la Dirección General.
- ➔ Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o documentación requerida para la debida integración de su expediente.

Programas de Educación Financiera

Referencias Comparativas

No Aplica

No Se Registró Información

Generar Acuse de Producto