



Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.  
JOSE GILBERTO RODRIGUEZ PADILLA

CONTACTO

La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

## FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: FEBRERO 2025

### Datos de la Entidad Financiera



Sector: **Uniones de Crédito**

Nombre: **Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V.**

Domicilio del Corporativo: **Calz. Carlos Herrera Araluce Sin número Sin número, Col. Parque Industrial II, Del. Gómez Palacio, Durango, C.P. 35079**

Página de Internet: <http://www.ucialsa.com.mx/>

Teléfonos UNE: (0) 8717500304  
(0) 8717492100

### Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa**

Producto: **CRÉDITO REFACCIONARIO** Subproducto: **No aplica**

Nombre Comercial: **REFACCIONARIO**

Contrato de Adhesión

Contrato Múltiple

Características	Requisitos
<p><b>Plazo:</b> De 6 Hasta 120 Meses</p> <p><b>Monto mínimo del crédito (\$):</b> \$ 100,000.00</p> <p><b>Medios y canales de disposición del crédito:</b> Cheques, Sistema de Pago Electrónicos Interbancarios (SPEI), Transferencia Electrónica de Fondos (TEF),</p> <p><b>Tasa de interés máxima anual (%):</b> 13.58 %</p> <p><b>Cobertura:</b> Todos los Estados,</p> <p><b>Porcentaje máximo a financiar (%):</b> 80 %</p> <p><b>Enganche mínimo (%):</b> 20 %</p> <p><b>Comportamiento del pago del crédito:</b> Constante, Creciente, Decreciente,</p> <p><b>Tipo tasa de interés:</b> Fija, Variable,</p> <p><b>Destino del crédito:</b> Especifico,</p> <p><b>Periodicidad de pago:</b> Mensual,</p> <p><b>Tasa mínima (%):</b> 12.24 %</p>	<p><b>Relacionado con el Solicitante</b></p> <p><b>Tipo de persona:</b> Persona Moral ,Persona física con actividad empresarial ,</p> <p><b>Antigüedad mínima como socio:</b> 0 Meses</p> <p><b>Antigüedad laboral:</b> 1 Años</p> <p><b>Antigüedad operación:</b> 1 Años</p> <p><b>Antigüedad Residencial:</b> 1 Años</p> <p><b>Monto mínimo de ahorro:</b> \$ 0.00</p> <p><b>Antigüedad mínima del negocio:</b> 1 Años</p> <p><b>Ingreso mínimo mensual (\$):</b> \$ 100,000.00</p> <p><b>Buen historial crediticio:</b> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>Aval o garantía prendaria:</b> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>Parte social:</b> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>Ser socio:</b> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>Solicitud de crédito:</b> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>Identificación Oficial Vigente:</b> Pasaporte ,FM3 (Para extranjeros) ,Credencial INE ,,</p> <p><b>Comprobante de Domicilio:</b> Gas ,Predial ,Teléfono ,Luz ,,</p> <p><b>Comprobante Ingresos:</b> Estados financieros ,,</p> <p><b>Otra documentación:</b> Alta Hacienda ,Acta Constitutiva ,Carta ejidal ,Certificado de liberación de gravamen ,CURP ,Declaración fiscal ,Estado de Resultados ,Factura de prenda ,Proyecto de inversión ,RFC ,Situación Financiera ,Titulo de propiedad ,,</p> <p><b>Edad:</b> De 10 Hasta 99 Años 11 meses</p>

**Comisiones**

No Aplica

**Costos de Contratación**

Producto Principal	Concepto	Operaciones Gratuitas		Costo		Cond	Costo		Referencia del Factor	Periodicidad	
		Gratis	Número	Periodicidad	Moneda		Valor Fijo	Factor			Valor del Factor
	Gastos notariales				Pesos	3000	ó	Porcentaje	2	Monto financiado	Única vez

**Servicios Complementarios**

No Aplica

Alcance o Beneficios	Restricciones o Exclusiones
<p>➔ Reducción de plazos</p>	<p>➔ Exclusivo para socios</p> <p>➔ Debe existir un análisis de crédito favorable conforme a las políticas de UCIALSA, previo al otorgamiento.</p>

- ➔ El importe del crédito va relacionado con la capacidad de pago, monto del proyecto y/o necesidades de capital de trabajo.
- ➔ En caso de no contar con Estados Financieros, deberá presentar su Declaración Anual y/o Declaración Patrimonial.
- ➔ La tasa está sujeta a modificaciones por el costo de fondeo, condiciones de mercado y por incrementos en el porcentaje de reservas preventivas atribuible al acreditado.
- ➔ Las tasas fijas quedan sujetas a cotización. Cualquier condición y/o excepción deberá estar sujeta a autorización por parte de la Dirección General.
- ➔ En caso de financiamiento de inmuebles, se deberá presentar avalúo.
- ➔ Exclusivo para socios que cumplan con la aportación mínima equivalente a 2500 UDIS en el capital fijo.
- ➔ Las personas morales pueden solicitar esta operación, a partir de su constitución y cumpliendo los requisitos del producto.
- ➔ Las tasas presentadas son variables y van en función de la TIIE más alta del mes (10.4791%) con fecha de observación del 03ENE25. Previo a la realización de operaciones, el cliente debe presentar la información y/o documentación

Programas de Educación Financiera

Referencias Comparativas

No Aplica

No Se Registró Información

**Generar Acuse de Producto**